A Бизнес-центр «Садовая Плаза» - аренда и продажа

Коммерческие условия

Свободно:	**21 помещение общей площадью 161 - 2 617 м²**	Парковка:	**Наземная открытая:** • **Аренда 33 078 Руб./мес** **Подземная 66 м/м:** • **Аренда 51 392 Руб./мес**
Эксплуатация:	**НДС дополнительно**	Цены:	**по запросу**

Паспорт объекта

Комфорт и безопасность

Кондиционирование: Центральная система кондиционирования
Вентиляция: Приточно-вытяжная
Система пожаротушения:
- Спринклерная система пожаротушения

Охрана: Да
Видеонаблюдение: На входе

Технические параметры

Класс здания: A
Площадь типового этажа: 1 200 м²
Год постройки: 2002
Общая площадь (GBA): 16 250 м²
Арендная площадь (GLA): 11 978 м²

Инфраструктура

- Центр ресепшн
- Кафе для арендаторов
- Место для ожидания посетителями
- Банкомат

Местоположение

- Округ: ЦАО
- Район: Тверской
- ИФНС № 7
- Маяковская 848 метров (10 минут пешком)
- Новослободская 852 метра (10 минут пешком)
- Менделеевская 1 километра (12 минут пешком)

Найдем и проверим каждый объект
Оперативно организуем показ с видео-фиксацией
Договоримся об условиях и согласуем договор

Relocom © 2009-2024

Найдем и проверим каждый объект
Оперативно организуем показ с видео-фиксацией
Договоримся об условиях и согласуем договор

Предложение	Площадь (м²)	Этаж	Ставка	Цена	Отделка
Аренда офиса	1 239	3	44 400 Руб./м²/год	4 584 300 Руб./мес	Стандартная отделка
Аренда коворкинга	1 239	3	50 400 Руб./м²/год	5 203 800 Руб./мес	Стандартная отделка
Аренда офиса	434	10	44 400 Руб./м²/год	1 605 800 Руб./мес	Стандартная отделка
Аренда офиса	401	14	46 200 Руб./м²/год	1 543 850 Руб./мес	Стандартная отделка
Аренда офиса	382	2	37 200 Руб./м²/год	1 184 200 Руб./мес	Стандартная отделка
Аренда офиса	161 - 2 617	2 ~ 14	43 625 Руб./м²/год	от 585 299 до 9 513 850 Руб./мес	Стандартная отделка
Аренда офиса	161	2	44 400 Руб./м²/год	595 700 Руб./мес	Стандартная отделка

Найдем и проверим каждый объект
Оперативно организуем показ с видео-фиксацией
Договоримся об условиях и согласуем договор

Relocom © 2009-2024